

IMMODEL A LA PAGE



Janvier, Février 2026

LE POINT CULTURE DE L'EQUIPE

“L'immobilier ne peut être ni perdu, ni volé, ni emporté. Acquis avec bon sens, payé intégralement et géré avec soin, il constitue l'un des investissements les plus sûrs au monde.” – Franklin D. Roosevelt, président des États-Unis.



L'INFO JURIDIQUE : AUDIT ENERGETIQUE

Obligation de réaliser un audit énergétique par un professionnel pour les bâtiments mis en vente (maison individuelle ou immeuble à unique propriétaire) classés E, F ou G.


Cet audit estime la performance énergétique avant travaux, contient 2 propositions de travaux minimum et estime la performance énergétique après travaux. Il indique le coût des travaux et les aides mobilisables. Cet audit est valable 5 ans.

LE PETIT MOT DE L'EQUIPE: C'EST QUOI LE PPPT?

Le PLAN PLURIANNUEL DE TRAVAUX (PPPT) concerne tous les immeubles en copropriété de plus de 15 ans (y compris depuis le 01/01/2026 les copropriétés de moins de 50 lots). A SUIVRE...




LES ANECDOTES D'IMMODEL (TIREES D'HISTOIRES VRAIES...!)



Et voici la
salle de ...
aaaaah



etoile
des
neiges



oh pardon!
sorry!
Entschuldigung!
perdono!